

Кому Обществу с ограниченной ответственностью «Брик», 620036, город Екатеринбург, б-р Петра Кожемяко, д.15, кв.7

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство № RU 66302000- 3727

Администрация города Екатеринбурга

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию объекта капитального строительства по проекту: «Многофункциональный комплекс с паркингом по ул.Маяковского, 2Е в г.Екатеринбурге. II очередь строительства» (шифр 104/2012-, 2013 год)

2 очередь строительства многофункционального комплекса:

1-секционный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-2 этажах и 1-этажным пристроем помещений общественного назначения (№ 2 по ГП), надземная автостоянка (№ 7 по ГП), здание центрального теплового пункта (№ 8 по ГП) – 2 пусковой комплекс;

1-секционный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-2 этажах и 1-этажным пристроем помещений общественного назначения (№ 3 по ГП) – 3 пусковой комплекс;

1-секционный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-2 этажах и 1-этажным пристроем помещений общественного назначения (№ 4 по ГП), надземная автостоянка (№ 6 по ГП), трансформаторная подстанция (№ 9.1 по ГП) – 4 пусковой комплекс

Краткие проектные характеристики:

Площадь земельного участка – 31204,0 кв.м.,

Жилой дом № 2 по ГП:

Общая площадь объекта – 21179,2 кв.м., квартир - 15833,0 кв.м., встроенных помещений – 1605,8 кв.м.

Количество этажей: технический подвал + 34 этажа + технический чердак,

Строительный объем – 76088,5 куб.м., в том числе подземной части – 2293,6 куб.м.,

Жилой дом № 3 по ГП:

Общая площадь объекта – 19464,0 кв.м., квартир – 12129,7 кв.м., встроенных помещений – 1306,4 кв.м.

Количество этажей: технический подвал + 27 этажей + технический чердак,

Строительный объем – 61195,9 куб.м., в том числе подземной части – 2485,8 куб.м.,

Жилой дом № 4 по ГП:

Общая площадь объекта – 19137,2 кв.м., квартир – 12129,7 кв.м., встроенных помещений – 1018,4 кв.м.

Количество этажей: технический подвал + 27 этажей + технический чердак,

Строительный объем – 61195,9 куб.м., в том числе подземной части – 2718,7 куб.м.,

Надземные автостоянки № 6, № 7 по ГП:

Общая площадь каждого объекта – 8829,7 кв.м.,

Количество этажей каждого объекта - 7 этажей,

Строительный объем каждого объекта – 30900,5 куб.м.,

Вместимость каждого объекта – 227 м/мест,

Центральный тепловой пункт № 8 по ГП:

Общая площадь – 41,3 кв.м.,

Количество этажей - 1 этаж,

Строительный объем – 221,4 куб.м.,

Мощность трансформаторной подстанции – 2х1250 кВА,

Количество пусковых комплексов – 4

Этапы ввода в эксплуатацию 2 пускового комплекса:

№ 1 - здание центрального теплового пункта (№ 8 по ГП);

№ 2 - 1-секционный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-2 этажах и 1-этажным пристроем помещений общественного назначения (№ 2 по ГП), надземная автостоянка (№ 7 по ГП)

расположенного по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, Железнодорожный район, ул.Маяковского-пер.Трамвайный-пр.Космонавтов

Срок действия настоящего разрешения – до « 31 » декабря 2018 года

Заместитель главы Администрации
города Екатеринбурга

 С.П.Мямин

« 13 » СЕНТЯБРЯ 2013 г.

